

Tennis.Lust.Leben



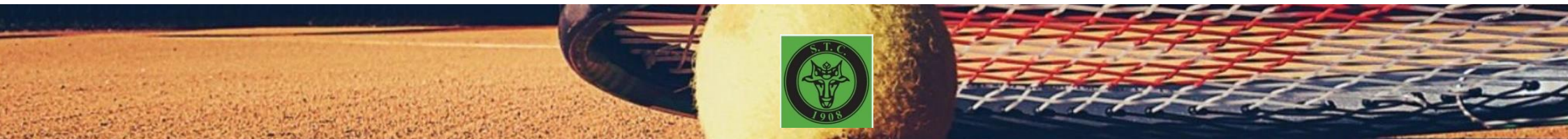
Vereinsheim - Neubau





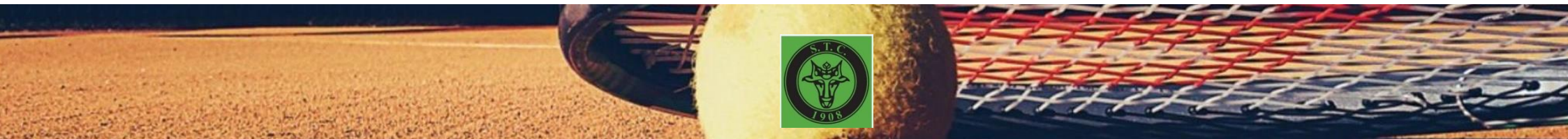


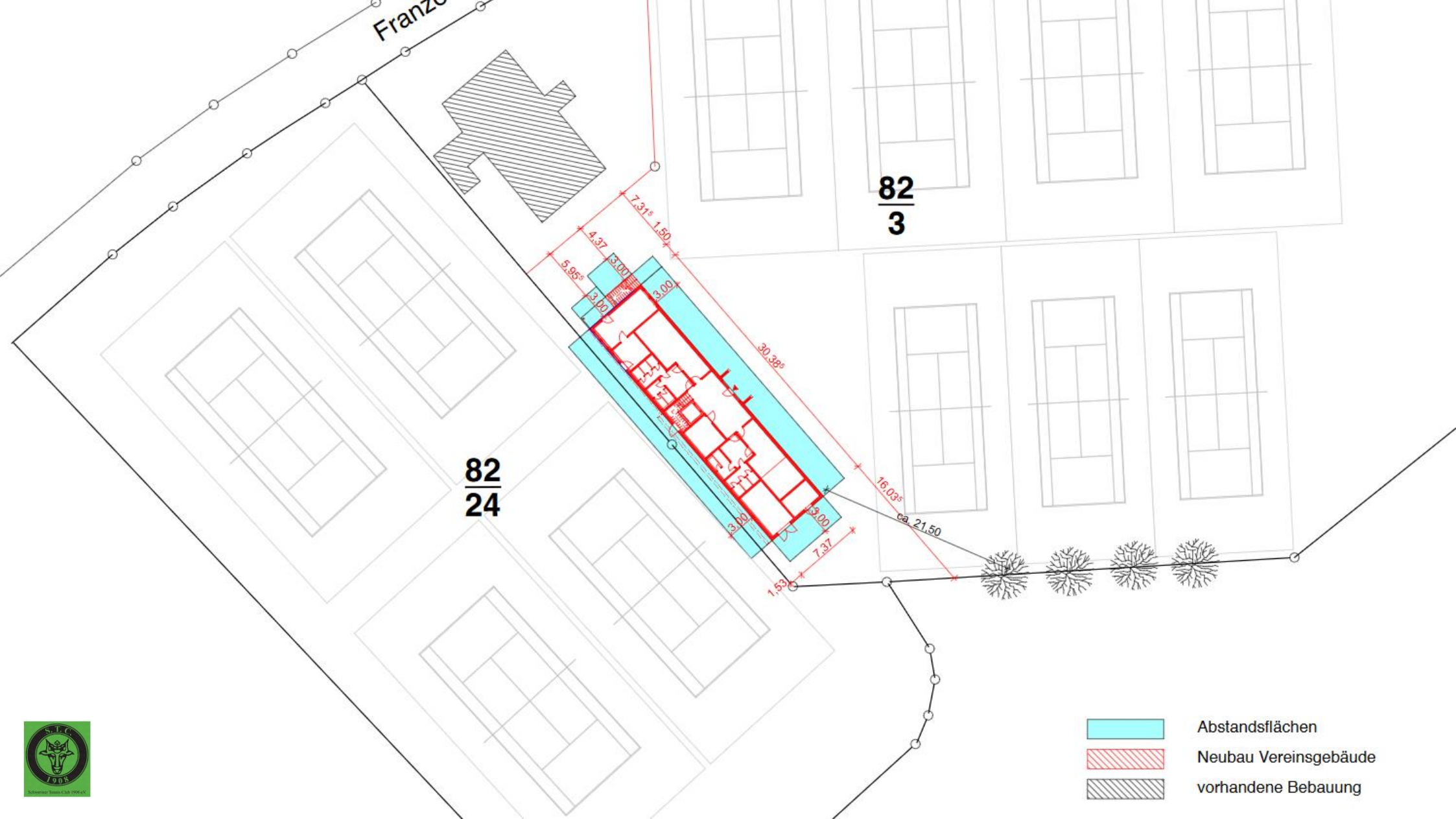
- Antrag Landesförderinstitut (LFI)
  - ☑ eingereicht und bewilligt
  - ☑ Ca. 400.000 €
- Bauantrag
  - 🔍 im März 2021 eingereicht und genehmigt
- Erbbaurechtsvertrag:
  - 🔍 im März 2021 notariell beurkundet
- Baubeginn:
  - 🔍 Januar 2022

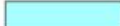






- Holzrahmenbauweise
- Nutzung der vorhandenen Bodenplatte
- Aufzug (Barrierefreiheit, LSB-Förderung)
- Wärmepumpe (Luft), ggfs. Solarthermie
- Raumflächen
  - Erdgeschoss: 181 qm<sup>2</sup>
  - Obergeschoss:
    - Vereinsraum: 113 qm<sup>2</sup>
    - Sonnenterrasse: 101 qm<sup>2</sup>
    - Küche/Lager 23 qm<sup>2</sup>



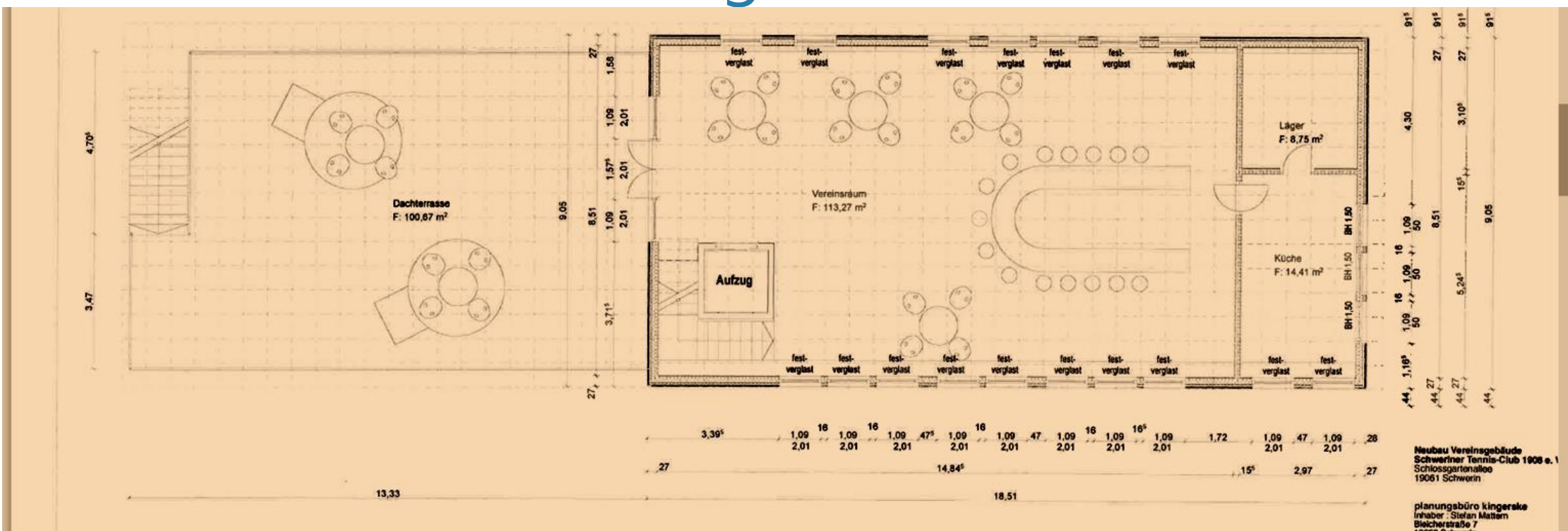


-  Abstandsflächen
-  Neubau Vereinsgebäude
-  vorhandene Bebauung

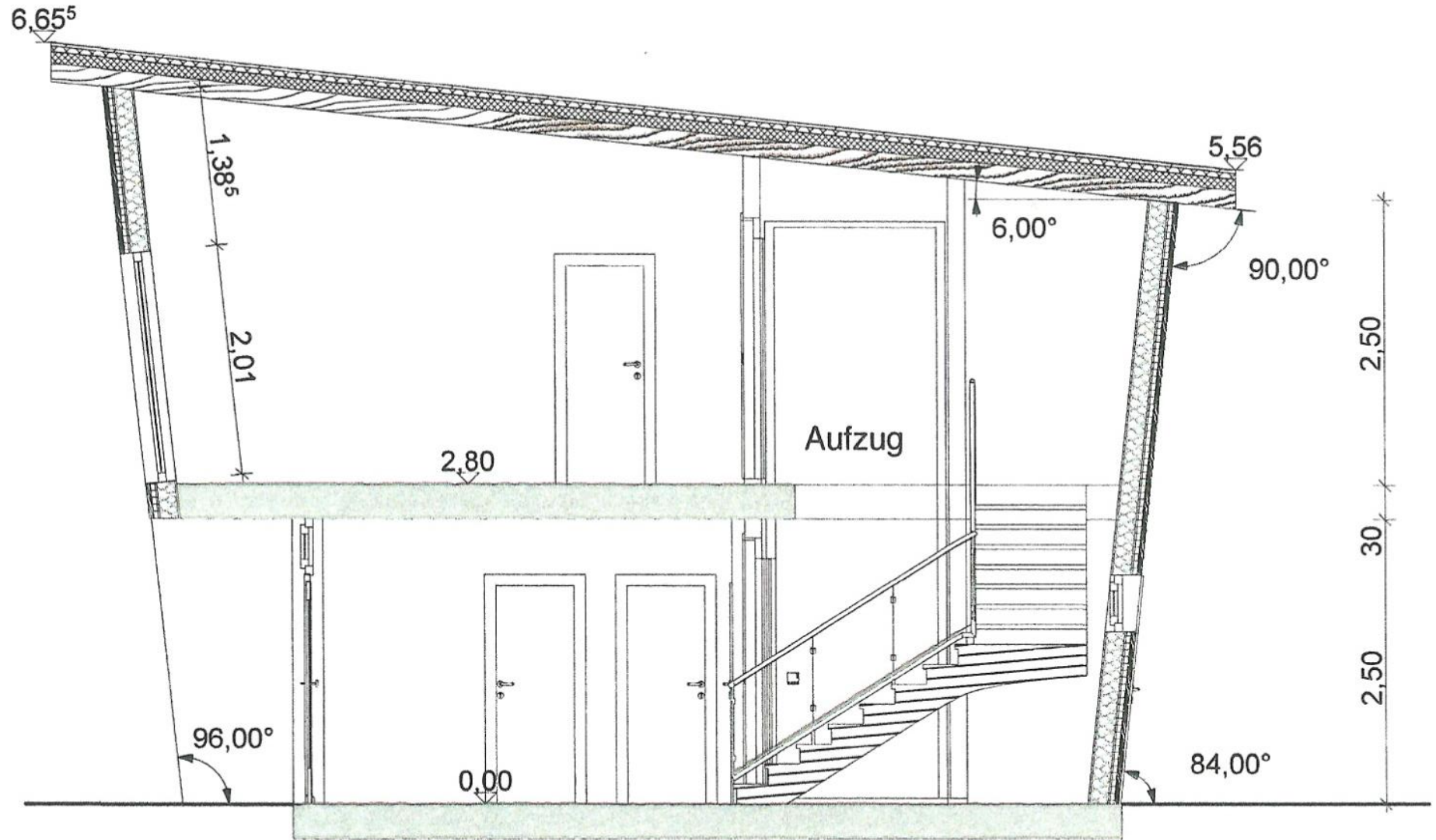








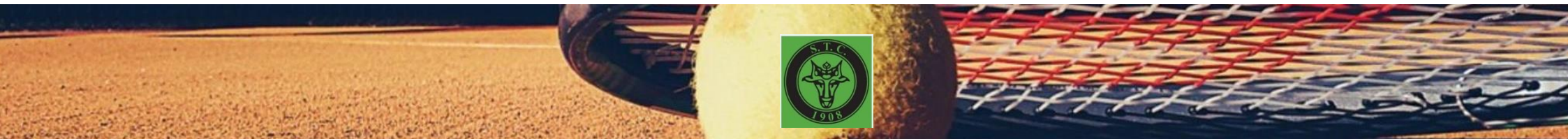
# Schnitt







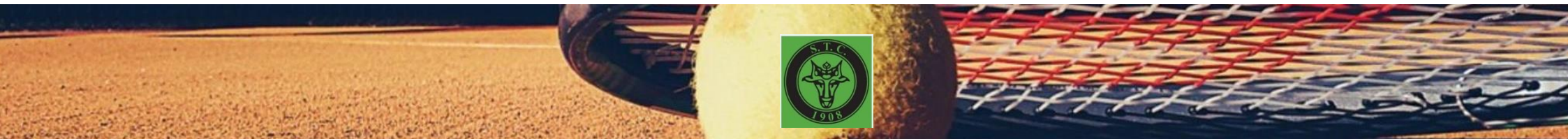
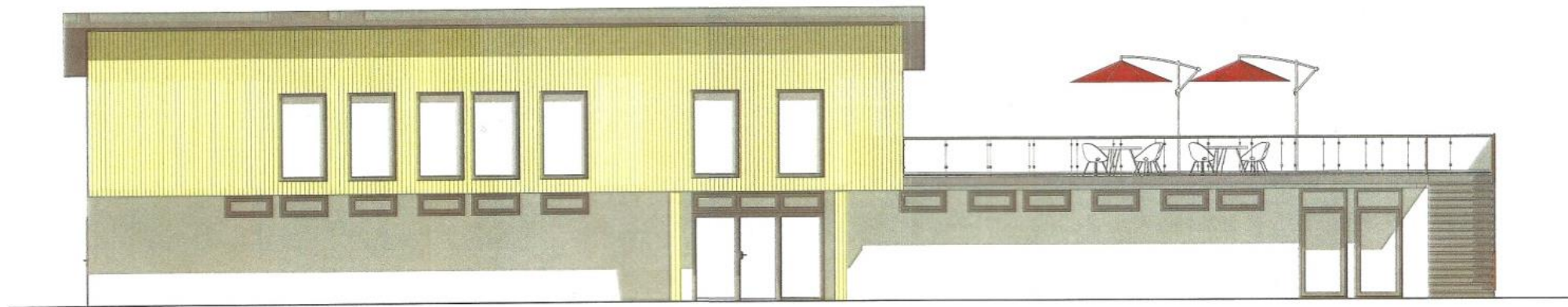
## Ansicht: Westseite





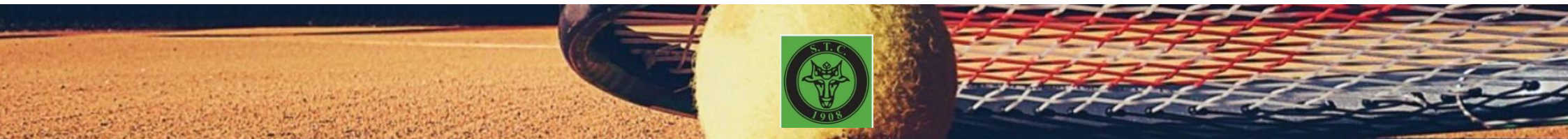
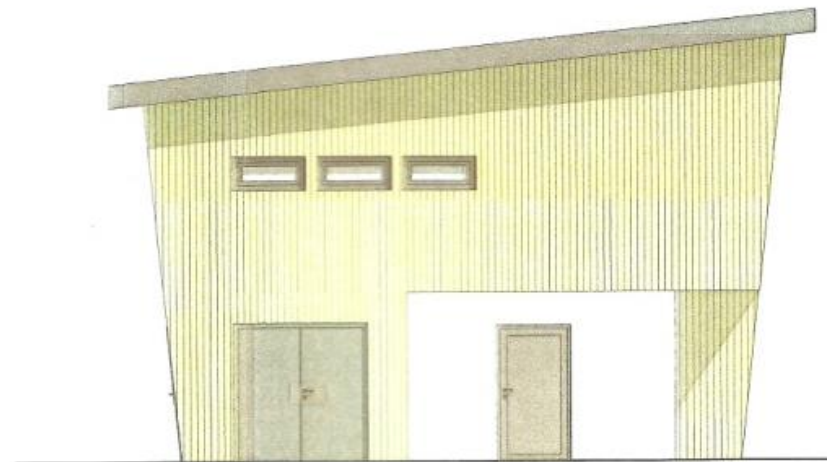
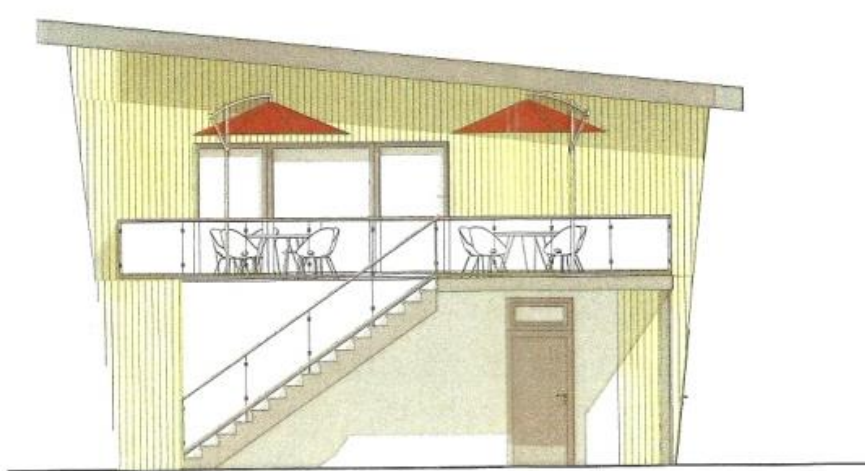


## Ansicht: Ostseite - Eingang



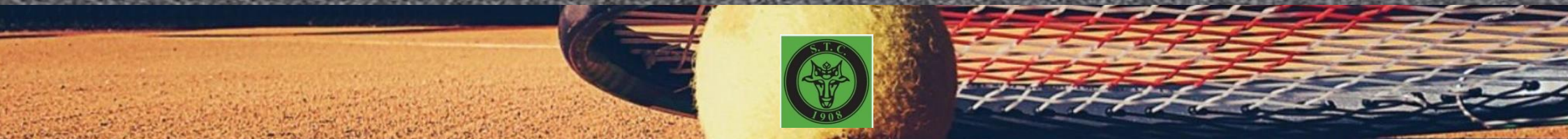


## Ansicht: Nord / Südseite













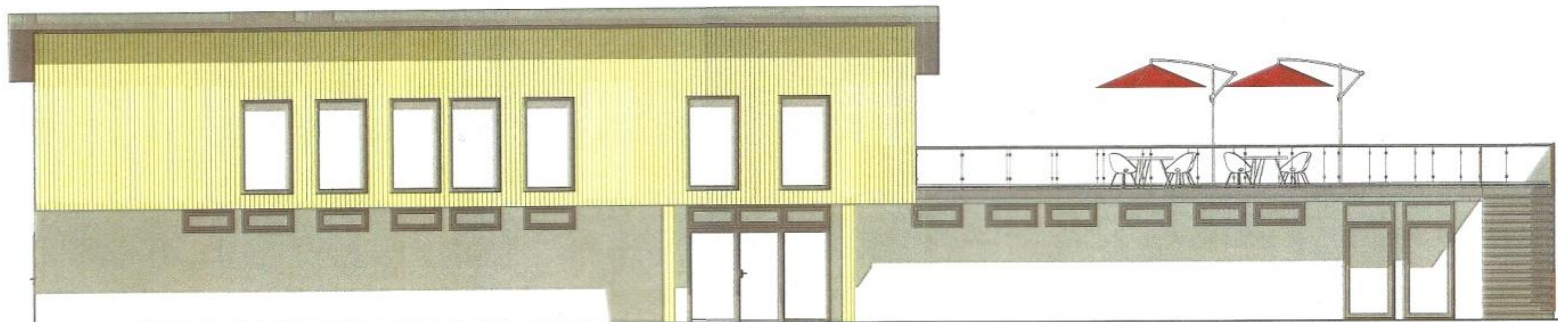








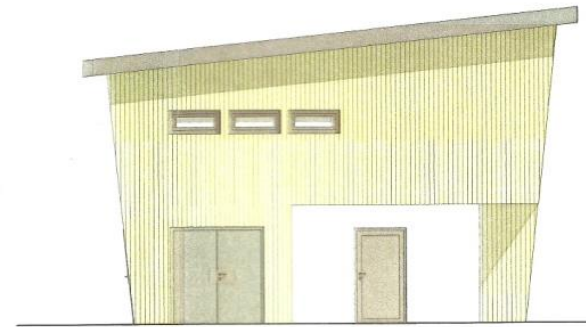
**Ansicht Rückseite**



**Ansicht Eingangsseite**



**Ansicht Giebel 1 Terrasse**



**Ansicht Giebel 2**

Neubau Vereinsgebäude  
Schweriner Tennis-Club 190  
Franzosenweg 20  
19081 Schwerin

Unterschrift Bauherr:  
*Stefan Mastern*  
planungsbüro kingerske  
Inhaber: Stefan Mastern  
Bleicherstraße 7  
19053 Schwerin  
Tel.: 0385-2027362  
Fax: 0385-2027361

Bearbeiter  
Dipl.-Ing. (FH) Architekt Stefan

Erstellt  
01.03.2021

Maßstab  
1:100

Blattnr.  
GP100-004

Blattformat  
A3

Planinhalt  
Ansichten

Planungsphase  
Genehmigungsplanung